



IN QUESTO NUMERO

- Agenzia delle Entrate: Modifiche imposte di registro, ipotecaria e catastale, agli atti di trasferimento o di costituzione a titolo oneroso di diritti reali immobiliari - Circolare n. 2/E del 21 febbraio 2014.
- L'Autorità Anticorruzione: pubblicate le FAQ sull'applicazione del d.lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa.
- Patto di Stabilità Interno: Circolare esplicativa del patto di stabilità interno 2014-2016 per le province e i comuni con popolazione superiore a 1.000 abitanti.
- Ministero dell'Interno: Integrazione dell'elenco dei revisori dei conti degli enti locali, in vigore dal 1° gennaio 2014.
- Ministero dell'Interno: Contributo erariale per l'anno 2014 per il personale cui è stata concessa l'aspettativa per motivi sindacali. Circolare F.L. 3/2014.
- Presidenza del Consiglio dei Ministri: Rivalutazione per l'anno 2014 della misura degli assegni per il nucleo familiare numeroso e assegni di maternità.
- Inail : Comunicazione nominativo del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza. Istruzioni operative

Agenzia delle Entrate: Modifiche imposte di registro, ipotecaria e catastale, agli atti di trasferimento o di costituzione a titolo oneroso di diritti reali immobiliari - Circolare n. 2/E del 21 febbraio 2014.

L'Agenzia delle Entrate ha diffuso la Circolare n. 2/E concernente "Modifiche alla tassazione applicabile, ai fini dell'imposta di registro, ipotecaria e catastale, agli atti di trasferimento o di costituzione a titolo oneroso di diritti reali immobiliari - Articolo 10 del D.lgs.14 marzo 2011, n. 23".

Per quanto di interesse per gli Enti Locali si segnala che sono state introdotte modifiche in relazione a :

- cessioni di immobili nei confronti dello Stato o di enti pubblici territoriali:

Per effetto delle disposizioni introdotte con l'articolo 10 del D.lgs.14 marzo 2011, n. 23, risulta modificata la tassazione dei trasferimenti immobiliari effettuati a favore dello Stato, ovvero a favore degli enti pubblici territoriali o dei consorzi costituiti esclusivamente tra gli stessi ovvero a favore di comunità montane, per i quali l'imposta di registro risultava dovuta, fino al 31 dicembre 2013, ai sensi del settimo periodo dell'articolo 1, nella misura fissa di 168 euro. Per quanto riguarda le imposte ipotecaria e catastale, l'articolo 2 della Tariffa, allegata al TUIC stabilisce che i trasferimenti a titolo oneroso

effettuati a favore di regioni, province, comuni o a favore di altri enti pubblici territoriali o di consorzi costituiti esclusivamente tra gli stessi sono soggetti all'imposta ipotecaria nella misura fissa e, ai sensi dell'articolo 10 del TUIC, all'imposta catastale nella misura proporzionale dell'1%.

Fatta tale premessa, si precisa che per effetto dell'abrogazione del settimo periodo dell'articolo 1 della Tariffa, i trasferimenti effettuati a favore dello Stato, ovvero a favore degli enti pubblici territoriali o dei consorzi costituiti esclusivamente tra gli stessi ovvero a favore di comunità montane scontano l'imposta di registro proporzionale nella misura del 9 o del 12 per cento.

Per quanto riguarda l'imposta ipotecaria e catastale, tenuto conto della previsione recata dall'articolo 10, comma 3, del decreto, si precisa che per i trasferimenti a favore degli enti pubblici territoriali soggetti ad imposta proporzionale di registro di cui all'articolo 1 della Tariffa le imposte ipotecaria e catastale devono essere applicate nella misura fissa di 50 euro ciascuna.

- Immobili compresi in piani urbanistici particolareggiati:

Non risulta più vigente, a decorrere dal 1° gennaio 2014, il regime di favore previsto in relazione ai trasferimenti di beni immobili compresi in piani urbanistici particolareggiati, comportante l'applicazione dell'imposta di registro con aliquota all'1%, e delle imposte ipotecaria e catastale nella

misura rispettivamente del 3% e dell'1%. A partire da tale data, gli atti in esame sono soggetti all'imposta di registro in misura proporzionale del 9%, per un importo minimo di imposta di registro pari a 1.000 euro.

In relazione a tali trasferimenti, sono, inoltre, dovute le imposte ipotecaria e catastale, ciascuna nella misura fissa di 50 euro. Con riferimento agli atti stipulati fino al 31 dicembre 2013, resta ancora in vigore il termine entro il quale deve essere completato l'intervento edificatorio cui è subordinata l'applicazione dell'enunciato trattamento fiscale di favore, previsto dall'articolo 6, comma 6, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, che proroga di 6 anni (portandolo ad 11 anni) il termine quinquennale previsto per il completamento dell'intervento edilizio.

Il testo integrale della Circolare è reperibile su:
<http://www.agenziaentrate.gov.it/>

L'Autorità Anticorruzione: pubblicate le FAQ sull'applicazione del d.lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa.

L'Autorità Nazionale Anticorruzione, A.N.AC., ha reso disponibili sul sito www.anticorruzione.it oltre 150 FAQ sull'applicazione della legge 190/2012 e del d.lgs. n. 33/2013 relativamente alla pubblicazione di dati ed informazioni sui siti istituzionali, elaborate in base alle risposte fornite ai numerosi quesiti

posti dalle amministrazioni pubbliche e dagli enti, anche privati, destinatari delle norme sulla trasparenza amministrativa.

Le FAQ sono state suddivise per articolo di riferimento del decreto legislativo n. 33/2013.

Tutto il materiale è reperibile su:
<http://www.anticorruzione.it/10470-2/>

Patto di Stabilità Interno: Circolare esplicativa del patto di stabilità interno 2014-2016 per le province e i comuni con popolazione superiore a 1.000 abitanti.

La Ragioneria Generale dello Stato rende disponibile il testo della Circolare del 18 febbraio 2014, n. 6 concernente il patto di stabilità interno degli enti locali per il triennio 2014-2016, volto ad assicurare il concorso alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica delle province e dei comuni con popolazione superiore a 1.000 abitanti, ai sensi degli articoli 31 e 32 della legge 12 novembre 2011, n. 183 (legge di stabilità 2012), come modificati dalla legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014).

Il documento contiene criteri interpretativi per l'applicazione delle regole del patto di stabilità interno da parte degli enti locali evidenziando, in

particolare, le novità previste rispetto alle regole degli anni precedenti.

Il documento è reperibile su:
http://www.rgs.mef.gov.it/_Documenti/VERSIONE-I/CIRCOLARI/2014/Circolare_N_6_del_18_febbraio_2014.pdf

Ministero dell'Interno: Integrazione dell'elenco dei revisori dei conti degli enti locali, in vigore dal 1° gennaio 2014

Il Ministero dell'Interno rende noto che con decreto del 20 febbraio 2014 si è provveduto a modificare l'elenco dei revisori dei conti degli enti locali, in vigore dal 1° gennaio 2014.

L'elenco dei revisori degli enti locali, con le modifiche di cui sopra viene reso pubblico sulle pagine del sito internet del Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, con effetti di pubblicità legale, all'indirizzo:

<http://www.finanzalocale.interno.it/circ/dec6-14.html>

Ministero dell'Interno: Contributo erariale per l'anno 2014 per il personale cui è stata concessa l'aspettativa per motivi sindacali. Circolare F.L. 3/2014

Il Ministero dell'Interno rende disponibili le istruzioni per la

presentazione della certificazione relativa al contributo erariale per l'anno 2014 a comuni, province, comunità montane ed A.S.P. - ex I.P.A.B. - per il finanziamento della spesa sostenuta nell'anno 2013 per il personale cui è stata concessa l'aspettativa per motivi sindacali.

Possono presentare le certificazioni solo i Comuni, le Amministrazioni provinciali, le Comunità montane, nonché le I.P.A.B. (ora A.S.P.), ad esclusione di quelle facenti parte delle regioni Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige e Valle d'Aosta, che hanno sostenuto spese per il personale cui è stata concessa l'aspettativa per motivi sindacali nell'anno 2013.

Non devono trasmettere la certificazione gli enti che nell'anno 2013 non hanno avuto personale destinatario di provvedimenti di distacco sindacale, con conseguente collocamento in aspettativa per motivi sindacali.

Gli enti interessati dovranno trasmettere le certificazioni entro il termine perentorio delle ore 14:00 del 15 maggio 2014.

La richiesta del contributo da parte degli Enti interessati dovrà avvenire esclusivamente mediante la compilazione, con metodologia informatica, della modulistica approvata con D.M. del 3 febbraio 2014, che sarà reso disponibile per la sua compilazione dal 1° aprile 2014 fino alle ore 14:00 del 15 maggio 2014 sul

sito ufficiale della Finanza locale, unitamente ad una guida di supporto per la redazione dello stesso, infatti il modello di certificazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale è solo un facsimile su supporto cartaceo di quello informatizzato che dovrà essere utilizzato dai comuni per attestare gli oneri sostenuti.

All'indirizzo:

http://finanzalocale.interno.it/ser/tbel/tbel_faq.html, sono disponibili le FAQ del Ministero e alla pagina http://finanzalocale.interno.it/ser/tbel_intro.html è disponibile la guida utente.

Il testo integrale della Circolare F.L. 3/2014 è reperibile su:

<http://www.finanzalocale.interno.it/circ/fl3-14.html>

Presidenza del Consiglio dei Ministri:
Rivalutazione per l'anno 2014 della misura degli assegni per il nucleo familiare numeroso e assegni di maternità.

Sulla GU Serie Generale n.42 del 20-2-2014 è pubblicato il Comunicato della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche della Famiglia concernente la rivalutazione per l'anno 2014 della misura degli assegni e dei requisiti economici, ai sensi dell'articolo 65, comma 4, della legge 23 dicembre 1998, n. 448 (assegno per il nucleo familiare numeroso) e dell'articolo 74 del

decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151 (assegno di maternità).

Con riferimento alla variazione nella media dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, gli assegni sono rivalutati come segue:

a) l'assegno mensile per il nucleo familiare ai sensi dell'art. 65, comma 4, della legge 23 dicembre 1998, n. 448 e successive modifiche e integrazioni, da corrispondere agli aventi diritto per l'anno 2014, se spettante nella misura intera, e' pari a € 141,02; per le domande relative al medesimo anno, il valore dell'indicatore della situazione economica, con riferimento a nuclei familiari composti da cinque componenti e' pari a € 25.384,91 (per nuclei familiari con diversa composizione, il requisito economico e' riparametrato sulla base della scala di equivalenza prevista dal decreto legislativo n. 109/98 - rif. comma I, art. 65, legge n.448/1998);

b) l'assegno mensile di maternità ai sensi dell'art. 74 della legge 26 marzo 2001, n. 151, da corrispondere agli aventi diritto per l'anno 2014, per le nascite, gli affidamenti preadottivi e le adozioni senza affidamento, se spettante nella misura intera, e' pari a € 338,21; per le domande

relative al medesimo anno, il valore dell'indicatore della situazione economica, con riferimento a nuclei familiari composti da tre componenti, e' pari a € 35.256,84.

Inail : Comunicazione nominativo del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza. Istruzioni operative

L'INAIL fornisce le istruzioni operative per le comunicazioni relative ai RLS.

A partire dal 15 febbraio 2014, la comunicazione dei dati dovrà avvenire esclusivamente on line .

Qualora per eccezionali e comprovati problemi tecnici l'inserimento da parte dei datori di lavoro non potesse avvenire on line, si potrà inviare la comunicazione di cui trattasi esclusivamente tramite PEC alla casella di Posta Elettronica Certificata della sede Inail competente individuata attraverso il codice ditta; in questo caso è necessario allegare la copia della schermata di errore restituita dal sistema e ostativa all'adempimento individuato utilizzando lo specifico "modello" scaricabile dal sito Inail (entrando nella sezione "Modulistica" scegliendo "Sicurezza sul lavoro").

Dal 15 febbraio 2014, il servizio fax n. 800657657 non potrà più essere utilizzato per tali adempimenti.

Ulteriori informazioni sono reperibili su:http://www.inail.it/internet_web/wcm/idc/groups/internet/documents/document/ucm_121956.pdf